

# LAPIN TALOYHTIÖPÄIVÄ 9.10.2023

## Seminaarit:

### 14.15 – 15.00 Ajankohtaista lakiasiaa taloyhtiöille

**Matti Pulkamo, Asianajotoimisto Pulkamo Oy**

Lyhyessä tietoiskumaisessa seminaarissa käsitellään aiheita Media- tai laajakaistavastikkeen käyttöönottoaminen, Mitä eroa on muutostyön kunnossapitovastuulla ja muutostyön aiheuttaman vahingon vahingonkorvausvastuulla sekä Osakkaan oikeus saada asia yhtiökokouksen asialistalle.

### 15.45 – 16.15 Taloyhtiöiden lämmitysratkaisuja

**Petri Pyly, johtava asiantuntija (energia ja ilmasto), Kiinteistöliitto**

Seminaarissa käydään läpi, mitä asioita on otettava huomioon pohdittaessa lämmitysjärjestelmän uudistamista sekä miten lämmitystaparemontti viedään läpi suunnitelmallisesti. Aiheesta jatketaan energiaklinikalla klo 16.45 – 17.45.

### 17.00 – 17.30 Nousevatko vakuutuskorvaukset Amerikan malliin?

**Antero Miikki, Howden Finland**

Seminaarin kuvaus tulossa

### 18.15 – 19.00 Taloyhtiöiden energiatehokas arki ja ylläpito

**Petri Pyly, johtava asiantuntija (energia ja ilmasto), Kiinteistöliitto**

Seminaarissa käydään läpi, miten selvitetään taloyhtiön lähtötilanne ja miten perusasiat laitetaan kuntoon (esim. ilmanvaihdon sekä lämmitys- ja käyttövesijärjestelmän toiminta). Mitä toimenpiteitä taloyhtiöissä on tehtävissä vielä ennen talvea?