

LAPIN TALOYHTIÖPÄIVÄ 9.10.2024

Seminaarit:

13.00 – 14.00 Isännöinnin eettisen neuvoston linjaukset käytännön isännöintityöhön

Mia Koro-Kanerva, toimitusjohtaja, Isännöintiliitto

Isännöinnin eettisen neuvoston tehtävänä on antaa pyynnöstä lausuntoja siitä, onko tietty isännöintialan ammattimainen toimija menetellyt isännöinnin eettisten ohjeiden vastaisesti. Eettinen neuvosto aloitti toimintansa Keskuskauppakamarin yhteydessä 1.1.2024.

Aiheeseen liittyen isännöitsijöille luennoimassa Isännöintiliiton toimitusjohtaja Mia Koro-Kanerva.

15.00 – 15.30 Ajankohtaista taloyhtiöiden taloudesta

Juho Järvinen, talous- ja veroasiantuntija, Kiinteistöliitto

Seminaarissa käsitellään asumiskustannusten kehitystä ja näkymiä, erityisesti pohjoisen näkökulmasta. Seminaarin jälkeen Juho Järvinen on tavattavissa Taloyhtiön tilinpäätösosastolla 16.30 saakka.

16.30 – 17.00 Miten taloyhtiö hyötyy Isännöinnin eettisen neuvoston ratkaisuista – ratkeavatko ristiriidat isännöinnin kanssa?

Mia Koro-Kanerva, toimitusjohtaja, Isännöintiliitto

Isännöinnin eettiset ohjeet on Isännöintiliiton jäseniä sitova ohje, joka on samalla tarkoitettu eettiseksi ohjeistukseksi koko isännöintialalle. Suomen Isännöintiliitto ry, Isännöinnin Auktorisointi ISA ry ja Suomen Kiinteistöliitto ry ovat laatineet ja hyväksyneet ohjeet. Eettiset ohjeet korostavat avoimuutta ja luovat perustan toimivalle yhteistyölle. Eettisiä ohjeita ja niiden muutoksia noudatetaan 1.2.2023 lukien.

Isännöintiliiton jäsenet ja ISA-auktorisoidut isännöintiyhtymät ja isännöitsijät ovat sitoutuneet eettisiin ohjeisiin ja niihin liittyviin valvonta- ja kurinpitomenettelyihin.

Isännöinnin eettisen neuvoston tehtävänä on antaa pyynnöstä lausuntoja siitä, onko tietty isännöintialan ammattimainen toimija menetellyt isännöinnin eettisten ohjeiden vastaisesti. Eettinen neuvosto aloitti toimintansa Keskuskauppakamarin yhteydessä 1.1.2024.

Aiheeseen liittyen luennoimassa Isännöintiliiton toimitusjohtaja Mia Koro-Kanerva.

18.00 – 19.00 Ajankohtaista lakiasiaa taloyhtiöille

Matti Pulkamo, Asianajotoimisto Pulkamo Oy

Lyhyessä tietoiskumaisessa seminaarissa käsitellään taloyhtiöille ajankohtaisia lakiaiheita. Sisältö tarkentuu myöhemmin.